

# FOR RENT

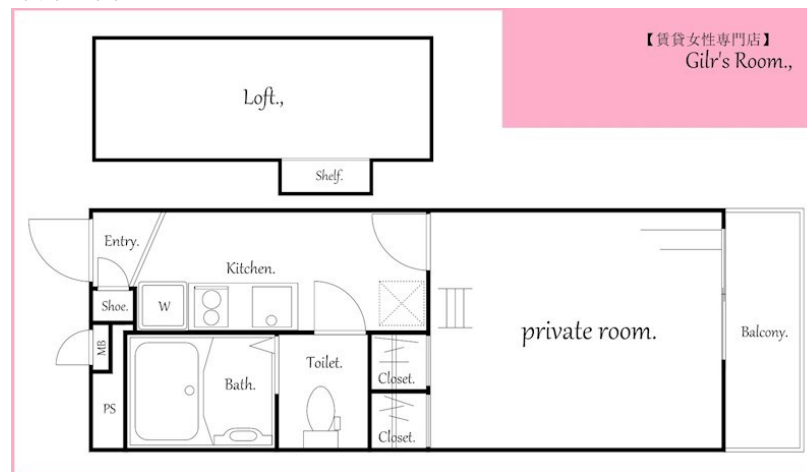
賃料	管理費等
59,500円	5,000円

2F以上,ロフト,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,天井高2.5m以上,天井高2.7m以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム後,駅まで平坦,閑静な住宅街,準耐火構造,

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区竹の塚5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,C S,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:9500円 [備考] 環境維持費:500円(税別)/月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 プラザ賃貸管理保証㈱:月額賃料の100-120% 法人契約時不要 未成年・学生様は保証人必須		
備考	【Girl's Room】は、全てのお客様が『女性』です 〆『男性ばかりの入りづらい不動産屋さん・・・』のイメージを解消しています 詳細の物件情報や多数のお写真は、弊社ホームページよりご覧頂けます  『ポータルサイトでは載せきれない未公開物件情報も続々掲載中!』 弊社ホームページでしかご紹介していない物件も多数有り(^^)! 女性に特化した不動産会社ならではの「質の良い物件&セキュリティ重視した物件」など、数多く揃えております(^^)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年9月21日

No.gso0000013617



国土交通大臣(2)第8240号

## 株式会社Vivio Girl's Room草加店

埼玉県草加市高砂2丁目21-22坂本ビル2階  
TEL:048-921-6700 FAX:049-921-6701  
E-mail: girlsroom@vivio.co.jp  
URL: http://girlsroom-souka.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付